

Retouren an Mag.-Abt. I, Gremialwesen und Öffentlichkeitsarbeit

## Stadtmagistrat

Referat für Gemeinderat und  
Stadtsenat

SachbearbeiterIn Elisabeth Schapfl  
Telefon +43 512 5360 2312  
Email post.geschaefsstelle.gemeinderat  
@innsbruck.gv.at  
Ort, Datum Innsbruck, 04.07.2024

## Einladung

zur **Sitzung des Gemeinderates** der Landeshauptstadt Innsbruck am Donnerstag, dem  
11. Juli 2024, 09:00 Uhr

Ort: Rathaus, 6. Obergeschoß, Plenarsaal (Gemeinderatssitzungssaal)

### Tagesordnung:

1. Mitteilungen des Vorsitzenden
2. Aktuelle Stunde zum Thema "Wohnpreisabzocke stoppen: Spekulanten und Investoren einen Riegel verschieben!" (Themenauswahl durch FRITZ)
3. Verfügung über die Übertragung von Angelegenheiten im eigenen Wirkungsbereich betreffend Verordnungen im Straßenverkehr (Delegationsvereinbarung), halbjährlicher Bericht
4. **Anträge des Stadtsenates**
  - a) Bericht der Gleichbehandlungsbeauftragten des Stadtmagistrates Innsbruck für die Jahre 2021, 2022 und 2023 (Vorberatung durch Stadtsenat am 10.07.2024)
  - b) Antrag auf Aufhebung des Flächenwidmungsplanes sowie des Bebauungsplanes und Ergänzenden Bebauungsplanes, Bereich Igls, schriftliche Äußerung zum Gegenstand (Vorberatung durch Stadtsenat am 10.07.2024)
  - c) Haftung der Stadtgemeinde Innsbruck für das Investitionsdarlehen von der Patscherkofelbahn Betriebs GmbH bei der Tiroler Sparkasse Bankaktiengesellschaft Innsbruck zur Errichtung einer PV-Anlage
  - d) Haftung der Stadtgemeinde Innsbruck für sechs Bankergänzungsdarlehen von der Innsbrucker Immobilien GmbH & Co KG (IIG) bei der Tiroler Sparkasse Bankaktiengesellschaft Innsbruck zur teilweisen Finanzierung der Baukosten diverser Vorhaben
  - e) Haftung der Stadtgemeinde Innsbruck für drei Neubau- und Sanierungsdarlehen von der Innsbrucker Immobilien GmbH & Co KG (IIG) bei der Raiffeisen Landesbank Tirol AG zur teilweisen Finanzierung der Baukosten diverser Vorhaben
  - f) Haftung der Stadtgemeinde Innsbruck für drei Sanierungsdarlehen von der Innsbrucker Immobilien GmbH & Co KG (IIG) bei der UniCredit Bank Austria AG zur teilweisen Finanzierung der Baukosten diverser Vorhaben
  - g) Finanzierung Campagne-Areal Reichenau, Garantieübernahme für die Innsbrucker Immobilien GmbH & Co KG (IIG), Konstruktionsphase 2



- h) Erneuerungsrücklage, Auflösung
- i) Neufassung einer Verordnung über die Festlegung der Höhe der Freizeitwohnsitzabgabe (Vorberatung durch Stadtsenat am 10.07.2024)
- j) Anpassung der Stundensätze von externen Dienstleistern an Fair-Pay-Kriterien
- k) Innsbrucker Pflichtschulen, zusätzliches freizeitpädagogisches Personal der Kinder Bildung gem. GesmbH für verschränkt geführte Ganztagsklassen
- l) Entwurf einer Verordnung zur Festsetzung der Tarife für das Entfernen und die Verwahrung verkehrsbehindernd abgestellter Kraftfahrzeuge (Abschlepptarife), Wertanpassung (Vorberatung durch Stadtsenat am 10.07.2024)
- m) Fischnalerstraße - Ampfererstraße, Umbau der Kreuzung, Bauarbeiten
- n) Projekt "Piazza" - Neugestaltung Bozner Platz, Projektbeschluss, Umsetzung 2025 (Vorberatung durch Stadtsenat am 10.07.2024)
- o) Rahmenvereinbarung für Bauarbeiten einschließlich Herstellen von bituminösen Asphaltbelägen im Bereich von öffentlichen Verkehrsflächen im Gemeindegebiet Innsbruck 2024-2025 (Vorberatung durch Stadtsenat am 10.07.2024)
- p) Leopoldstraße, Straßenraumgestaltung, Baumeisterarbeiten (Vorberatung durch Stadtsenat am 10.07.2024)
- qu) Beselepark, Umgestaltung, Projektgenehmigung
- r) Inklusive Spielplatzenerweiterung Tivoli, Projektgenehmigung (Vorberatung durch Stadtsenat am 10.07.2024)
- s) Campagne-Areal Reichenau, Vereinbarung mit Verein Arbeitsgemeinschaft für Sport und Körperkultur in Österreich, Landesverband Tirol (ASKÖ Tirol), Innsbrucker Immobilien GmbH & Co KG (IIG) und Stadt Innsbruck in Bezug auf Hausmeisterwohnung (Vorberatung durch Stadtsenat am 10.07.2024)
- t) Vorkaufsrecht Anna-Dengel-Straße, Löschungserklärungen
- u) Stadt Innsbruck - Innsbrucker Immobilien GmbH & Co KG (IIG), Mietvertrag in Bezug auf Sportanlage Zimmerwiese (Vorberatung durch Stadtsenat am 10.07.2024)
- v) Stadt Innsbruck, Verkauf einer Teilfläche des Grundstückes 1217/2, KG Innsbruck, an das Land Tirol als Träger der Tirol Kliniken GmbH wegen Umbau am Klinikareal
- w) Kaufanbot landwirtschaftliche Grundstücke Höttinger Au (Vorberatung durch Stadtsenat am 10.07.2024)
- x) Weiterbehandlung von Gemeinderatsanträgen der vorausgegangenen Funktionsperioden (Vorberatung durch Stadtsenat am 10.07.2024)

5. **Antrag des Rechts-, Ordnungs- und Unvereinbarkeitsausschuss**

**GR Mag. Plach**

- Änderung der Geschäftsordnung des Gemeinderates der Landeshauptstadt Innsbruck, seiner Ausschüsse und des Stadtsenates der Landeshauptstadt Innsbruck (GOGR)

6. **Anträge des Ausschusses für Finanzen, Subventionen und Beteiligungen**

**GR Lukovic, BA MA MA:**

- a) Über- oder außerplanmäßige Mittelverwendungen 2024 (genannter Ausschuss vom 25.06.2024)
- b) Verpflichtungsermächtigung 2025 (genannter Ausschuss vom 25.06.2024)

- c) Verpflichtungsermächtigung 2025 (Vorberatung durch genannten Ausschuss am 10.07.2024)
7. **Subventionsanträge des Ausschusses für Arbeit, Wirtschaft und Tourismus**  
**GR Auer, BA BSc MA:**
- Bereich "Wirtschaft und Tourismus"
8. **Subventionsanträge des Ausschusses für Soziales und Wohnungsvergabe**  
**GR Mag. Plach:**
- Bereich "Soziales"
9. **Subventionsanträge des Ausschusses für Bildung, Gesellschaft und Diversität**  
**GR<sup>in</sup> Mag.<sup>a</sup> (FH) Obitzhofer:**
- a) Bereich "Integration und Migration"
  - b) Bereich "Unterricht und Bildung"
  - c) Bereich "SeniorInnen"
  - d) Bereich "Frauen"
  - e) Bereich "Kinder und Jugend"
10. **Subventionsanträge des Kulturausschusses**  
**GR<sup>in</sup> Mag.<sup>a</sup> (FH) Obitzhofer:**
- a) Bereich "Kultur"
  - b) Bereich "Kirchliche Angelegenheiten"
11. **Subventionsanträge des Ausschusses für Sport und Gesundheit**  
**GR<sup>in</sup> Heinlein, MA:**
- a) Bereich "Sport"
  - b) Bereich "Gesundheit"
12. **Anträge des Ausschusses für Stadtentwicklung, Wohnbau und Projekte**  
**GR<sup>in</sup> Dipl.-Ing.<sup>in</sup> (FH) Payr Julia, MEng:**  
**Flächenwidmungs- und Bebauungspläne, Auflage:**
- a) Entwurf des Bebauungsplanes Nr. HÖ-B30, Hötting, Bereich Frau-Hitt-Straße 14 (als Änderung der Bebauungspläne Nr. HÖ-B7 und Nr. HÖ-B7/1), gemäß § 56 Abs. 1 TROG 2022
  - b) Entwurf des Bebauungsplanes und Ergänzenden Bebauungsplanes Nr. PR-B49, Pradl, Bereich östlich der Prinz-Eugen-Straße und westlich der Fennerstraße zwischen Kärntner Straße und Oswald-Redlich-Straße (als Änderung des Bebauungsplanes Nr. RE-B12), gemäß § 56 Abs. 1 und 2 TROG 2022
  - c) Entwurf des Bebauungsplanes und Ergänzenden Bebauungsplanes Nr. IN-B76, Innenstadt, Bereich Museumstraße 15 (als Änderung des Bebauungsplanes und Ergänzenden Bebauungsplanes Nr. IN-B36), gemäß § 56 Abs. 1 und 2 TROG 2022
  - d) Entwurf des Bebauungsplanes Nr. WI-B56, Wilten, Bereich zwischen Müllerstraße, Schöpfstraße, Peter-Mayr-Straße und Speckbacherstraße (als Änderung des Bebauungsplanes Nr. WI-B4), gemäß § 56 Abs. 1 TROG 2022

- e) Entwurf des Bebauungsplanes und Ergänzenden Bebauungsplanes Nr. WI-B57, Wilten, Bereich Innrain 98 (als Änderung des Bebauungsplanes Nr. WI-B16), gemäß § 56 Abs. 1 und 2 TROG 2022
- f) Entwurf des Bebauungsplanes und Ergänzenden Bebauungsplanes Nr. WI-B58, Wilten, Bereich Innrain 125 bis 135 (als Änderung des Bebauungsplanes Nr. WI-B27, 2. Entwurf), gemäß § 56 Abs. 1 und 2 TROG 2022
- g) Entwurf des Bebauungsplanes Nr. AM-B31, Amras, Bereich Philippine-Welser-Straße 82 und 82a (als Änderung des Bebauungsplanes Nr. AM-B30), gemäß § 56 Abs. 1 TROG 2022
- h) Entwurf des Bebauungsplanes und Ergänzenden Bebauungsplanes Nr. MS-B2, Mariahilf - St. Nikolaus, Bereich Fallbachgasse 16 (als Änderung des Bebauungsplanes Nr. HÖ-B15), gemäß § 56 Abs. 1 und 2 TROG 2022
- i) Entwurf des Flächenwidmungsplanes Nr. RE-eF01, Reichenau, Bereich Campagne Sportanlage und öffentliche Grünanlage
- j) Entwurf des Bebauungsplanes Nr. RE-B23, Reichenau, Bereich Campagne Sportanlage, gemäß § 56 Abs. 1 TROG 2022
- k) Entwurf des Flächenwidmungsplanes Nr. IG-F25, Igls, Badhausstraße 28 (als Änderung des Flächenwidmungsplanes Nr. IG-F1), gemäß § 36 Abs. 2 TROG 2022, 2. Entwurf
- l) Entwurf des Örtlichen Raumordnungskonzeptes Nr. HU-OE2.19, Hungerburg, Bereich Gramartstraße 23 (als Änderung des Örtlichen Raumordnungskonzeptes ÖRO-KO 2.0), gemäß § 32 TROG 2022

#### **Flächenwidmungs- und Bebauungspläne, Beschluss:**

- m) Bebauungsplan Nr. HW-B34, Hötting West, Bereich Campus Technikerstraße (als Änderung der Bebauungspläne Nr. 23/u, Nr. 23/u2, Nr. 23/u3 und Nr. HW-B25), gemäß § 56 Abs. 1 TROG 2022
- n) Ergänzender Bebauungsplan Nr. HW-B34/1, Hötting West, Bereich Campus Technikerstraße, gemäß § 56 Abs. 2 TROG 2022
- o) Flächenwidmungsplan Nr. HA-F49, Höttinger Au, Bereich Rehgasse 4 bis 12, gemäß § 36 TROG 2022
- p) Bebauungsplan Nr. HA-B50, Höttinger Au, Bereich Rehgasse 4 bis 12 (als Änderung des Allgemeinen Bebauungsplanes Nr. HA-B7 und des Ergänzenden Bebauungsplanes Nr. HA-B7/1), gemäß § 56 Abs. 1 TROG 2022
- qu) Bebauungsplan und Ergänzender Bebauungsplan Nr. IN-B72, Innenstadt, Bereich Kaiserjägerstraße 6, Kapuzinerklosterareal (als Änderung des Bebauungsplanes Nr. IN-B4), gemäß § 56 Abs. 1 und 2 TROG 2022
- r) Bebauungsplan und Ergänzender Bebauungsplan Nr. PR-B48, Pradl, Bereich Sillufer 3, gemäß § 56 Abs. 1 und 2 TROG 2022
- s) Flächenwidmungsplan Nr. WI-F34, Wilten, Bereich um St. Bartlmä 2 und 2a, Gp. 641 sowie Teilflächen der Gpn. 640, 1883, 641, 2011, 2012 und 1886 (verkleinert um Gp. 1886), alle KG Wilten
- t) Erlassung einer Bausperre, Wilten, Bereich Mentlgasse 15, gemäß § 75 Abs. 2 TROG 2022

13. Einbringung von Anfragen oder Anträgen, deren dringende Beantwortung bzw. Behandlung verlangt wird
14. Behandlung eingebrachter dringender Anträge
15. **Behandlung von eingebrachten Anträgen**  
**Gemeinderat am 13.06.2024 (Zl. Maglbk/69182/GR-AT/2024)**
  - a) Innsbrucker Verkehrsbetriebe und Stubaitalbahn GmbH (IVB), Sauberkeit der Haltestellen (GR<sup>in</sup> Mag.<sup>a</sup> Oppitz-Plörer, 73)
  - b) Einrichtung einer Innsbrucker Bildungsgesellschaft (GR<sup>in</sup> Mag.<sup>a</sup> Oppitz-Plörer, 74)
  - c) Friedhof Pradl, Prüfung einer Neugestaltung des Eingangsbereichs (StR Mag. Stoll, 75)
  - d) Gemeinderatsparteien, Einfrieren der Parteienförderung (GR<sup>in</sup> Tomedi, 76)
  - e) Gemeinderatsklubs, Kürzung der Personalkosten (GR<sup>in</sup> Tomedi, 77)
  - f) Mag.-Abt. IV, Wohnungsservice, Wohnungsvergabe an ausgewählte NotschlafstellennutzerInnen (GR<sup>in</sup> Dengg, 78)
  - g) Innsbrucker Soziale Dienste GmbH (ISD), Stadtteilzentren, Maßnahmen gegen soziale Isolation (GR<sup>in</sup> Dengg, 79)
  - h) SeniorInnenbeirat, Einrichtung (GR<sup>in</sup> Trinkl, 80)
  - i) Mag.-Abt. IV, Wohnungsservice, schnelle Besiedelung leerstehender Wohnungen (GR Mayer, 81)
  - j) Örtliches Raumordnungskonzept (ÖROKO) 2.0, Überarbeitung hinsichtlich leistbarem Wohnraum (GR Mayer, 82)
  - k) Gemeinderätliche Ausschüsse, ErsatzgemeinderätInnen als ZuhörerInnen (GR Mayer, 83)
16. Beantwortung eingebrachter dringender Anfragen
17. Allfällige Debatten gemäß § 18 Abs. 5 GOGR
18. Einbringung von Anfragen
19. Einbringung von Anträgen

Der Bürgermeister:

Mag. Johannes Anzengruber, BSc

### **Für physisch anwesende ZuhörerInnen:**

**Wir dürfen Sie informieren, dass diese Gemeinderatssitzung per Livestream übertragen wird. Wir verarbeiten die Aufnahmen ausschließlich im Sinne der EU-Datenschutz-Grundverordnung (DSGVO) und des österreichischen Datenschutzgesetzes idgF. Zweck der Aufnahmen ist die interne Dokumentation der Veranstaltung und ihre Veröffentlichung. Rechtsgrundlage für die Speicherung und Verarbeitung der Aufnahmen ist das Vorliegen eines öffentlichen Interesses an der Dokumentation gemäß Artikel 6 Abs. 1 lit. e DSGVO. Mit der Teilnahme an der Veranstaltung stimmen Sie der Veröffentlichung der Ton- und Filmaufnahmen zu, die im Rahmen der Veranstaltung entstehen. Wenn Sie mit der Veröffentlichung dieser Aufnahmen nicht einverstanden sind, ist Ihre Teilnahme an der Veranstaltung leider nicht möglich.**

**Ihre Rechte: Ihnen stehen grundsätzlich die Rechte auf Auskunft, Berichtigung, Löschung, Einschränkung, Datenübertragbarkeit, Widerruf und Widerspruch zu. Wenn Sie der Meinung sind, dass die Verarbeitung Ihrer Daten gegen das Datenschutzrecht verstößt oder Ihre datenschutzrechtlichen Ansprüche sonst in einer Weise verletzt worden sind, können Sie sich bei der Aufsichtsbehörde beschweren. In Österreich ist dies die Datenschutzbehörde. Für Fragen steht Ihnen die Datenschutzbeauftragte unter [datenschutz@innsbruck.gv.at](mailto:datenschutz@innsbruck.gv.at) zur Verfügung.**

**Die Teilnahme von Kindern unter 14 Jahre ist nur mit schriftlicher Zustimmung des Obsorgeberechtigten möglich.**